

Saksprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtedato: 26.04.2006
Sak: 79/06

Resultat: Annet forslag vedtatt

Arkivsak: 06/1403
Tittel: SAKSPROTOKOLL: UTVIKLING AV SKATTØRA

Behandling:

Jens Revold, SV, foreslo:

”1. Eier av ”Splintmurtomten” Storegga ved Thor Olsen stilles i utsikt makebytte med kommunal tomt sør for Splintmuren og marinaen (parsellen 125/535)byttes mot Splintmursparsellen 125/604. Forhandlinger innledes med frist 8.5.06 for tilbakemelding til formannskapet.

2. Det etableres et prosjekt Skattøra. Dette vil ta sikte på å avklare kostnader og finansieringsmuligheter (støtte fra sentrale/regionale myndigheter etc.) ved og utvikle området til et kombinert kultur- og fritidsområde og et område for lettere næringsaktivitet. Prosjektet må spesielt ta hensyn til bevaringsverdien i den gamle ”Splintmuren” og ”Hangarbygget”.

Prosjektet gjennomføres slik:

a). Det skal fremmes ny regulering for området på Skattøra med følgende formål:

* sikre området kulturminner fra 2. verdenskrig og gjøre disse tilgjengelig for allemennheten. I tillegg bør det også kunne åpnes for letter næringsetableringer/reiselivsformål.

* legge til rette som rekreasjonsområde for nærliggende boligområde.

* legge til rette for etableringer som kan betjene næringsområdene nord og sør for Skattøra på en måte som ikke er i strid med områdets hovedformål som er kulturvern og rekreasjon.

b) Rådmannen forbereder eventuell erverv av eiendommer som er nødvendige for å gjennomføre reguleringsplanen.”

Arild Hausberg, AP, foreslo:

”Alternativ til formannskapets pkt. 1):

1. Eier av ”Splintmurtomten” Storegga stilles i utsikt et makebytte med kommunal tomt.

Rådmannen sørger for raskest mulig oppfølging for å komme til enighet om egnet tomt for eier Thor Olsen. Formannskap/finans- og bygg får resultatet av forhandlingene til behandling i løpet av mai -06.

2. Som formannskapets vedtak pkt. 2).”

Votering:

Det ble først stemt over om formannskapets eller kulturkomiteens vedtak skulle ligge til grunn for avstemningen. Med 22 mot 21 ble det vedtatt at kulturkomiteens vedtak ligger til grunn.

Innstillingen mot Revold/Hausbergs forslag: Innstillingen falt enstemmig.

Revolds forslag pkt. 1 mot Hausbergs forslag pkt. 1: Hausbergs forslag vedtatt med 30 mot 13 stemmer.

Revolvs forslag pkt. 2 mot Hausberg forslag pkt. 2: Hausbergs forslag vedtatt med 30 mot 13 stemmer.

Vedtak:

1. Eier av "Splintmurtomten" Storegga stilles i utsikt et makebytte med kommunal tomt. Rådmannen sørger for raskest mulig oppfølging for å komme til enighet om egnet tomt for eier Thor Olsen. Formannskap/finans- og bygg får resultatet av forhandlingene til behandling i løpet av mai -06.

2. Før spørsmålet om eventuell omregulering av området behandles politisk, må mulighetene for nasjonal forankring undersøkes. Det betyr undersøkelser som gir klare indikasjoner i kulturhistorisk sammenheng vil få økonomisk støtte utenom kommunen, og hvor store økonomiske bindinger dette vil bety for kommunen.

Rådmannen bes utarbeide en grundigere sak om Skattøra hvor kommunens og andre offentlige og private institusjoner m.v. sine forpliktelser blir nøye vurdert økonomisk.